

Jud. Galați, MRJ. Galați, Str. Brăilei nr.33

Dosar de executare nr.1910527170036

Nr. 5245-28 / 29.07.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 28, luna august, anul 2025, ora 13.00, în Sediul AJFP Galați, din strada Brăilei, nr. 33, județul Galați se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului OPREA CIPRIAN-MĂDĂLIN, licitația a patra:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - EXTRAVILAN, TEREN AGRICOL ÎN SUPRAFAȚĂ DE 4000 METRI PĂTRAȚI SITUAT ÎN EXTRAVILANUL COMUNEI VANATORI, JUDEȚUL GALAȚI, stare uzură: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în VANATORI, JUD. GALAȚI, CF NR. 111270, pret de pornire al licitației 24675 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub formă scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO30TREZ306506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Galați, cod de identificare fiscală 3878783, deschis la Trezorerie Municipiul Galați, utilizând numărul de evidență a plății 81730012500000000000358;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Jud. Galați, MRJ. Galați, Str. Brăilei nr.33

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0236491010

Data afisării: 31.07.2025

Conducatorul organului de executare,
DĂNUȚ POSTELNICU

